

U C H W A Ł A Nr 346/XLIV/10

Rady Gminy Myślakowice

z dnia 29 czerwca 2010r.

w sprawie: przyjęcia „**Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Wojanów - Bobrów**”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r.: Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Myślakowice uchwala co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Solecką Strategię Rozwoju Wsi Wojanów - Bobrów” stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Myślakowice

Marta Kuczał
Marta Kuczał

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi WOJANÓW BOBRÓW



Gmina Myślakowice

Spis treści

1. Analiza zasobów	2
2. Analiza SWOT	8
3. Analiza potencjału rozwojowego wsi	11
4. Wizja	12
5. Program krótkoterminowy	13
6. Program długoterminowy	14
7. Fotografie	19

Praca członków Grupy Odnowy Wsi Wojanów Bobrów

Tadeusz Banasiak

Celina Białowas

Zdzisław Kozłowski

Andrzej Radomski

Anna Smolińska

Koordynacja i opracowanie :

Janina Radomska



1. Analiza zasobów

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	Położone w Kotlinie Jeleniogórskiej, przedgórze Karkonoszy, Rudawy Janowickie, Góry Sokole			X
-stan środowiska..-	Narażone w niewielkim stopniu na oddziaływanie zanieczyszczeń pochodzących z emitorów usytuowane w Jeleniej Górze: w okresie zimowym spalaniem węgla i innych nieekologicznych paliw. Wody Bobru na poziomie III/II kl czystości, Karpnickiego Potoku - II		X	
-walory klimatu.....-	Klimat górski o cechach właściwych strefie klimatycznej umiarkowanej środkowoeuropejskiej- znaczny udział napływu wilgotnych mas powietrza z kierunków zachodnich, dość wyraźny efekt termiczny fenów karkonoskich.	X		
-walory szaty roślinnej.....	Lasy z przewagą świerka oraz stosunkowo dużym udziałem Buki, jesionu, jaworu, lipy i dęba, nad brzegami cieków wodnych występuje nadrzeczna olszyna górska. Łąki i pastwiska, zioła, (rumianek, dziurawiec, kruszyna, mniszek lekarski, pięciornik) występowanie roślin pod ochroną arnika górska, barwinek i bluszcz pospolity, dziewięciśń bezłodygowy, jarząb szwedzki, lilia złotogłów, naparstnica zwyczajna, parzydło leśne, wawrzynek wilczełyko, storczyk szerokolistny, podkolan biały,		X	
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Rudawski Park Krajobrazowy-Góry Sokole		X	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	Jeleń, lis, sarna, ptaki, płazy, gady- żmija zygzakowata, jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworodna, żaba wodna, żaba trawna, ropucha zwyczajna, traszka górska i grzebieniowata		X	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	Rzeka Bóbr, Karpnicki Potok, akwen wodny po byłej zwirowni w Wojanowie, suchy zbiornik przeciwpowodziowy, półnaturalne stawy rybne stawy śródlęgowe, obszary zabagnione	X	X	
-wody podziemne.....	Poziom wód gruntowych zalega przeciętnie na głębokości 180 cm.			



- gleby.....	Gleby posiadają w przewodzie odczyn b.kwaśny i kwaśny, występują gleby skaliste i szkieletowe wytworzone ze skał pochodzenia magmowego, także często tzw. bielkowo-brunatne w dolinach rzeki również mady rzeczne z dużym udziałem żwirów i głazów			
-kopaliny.-skaleń, żwir	Granity grubo i średnioziarniste porfirowate, granity drobnoziarniste, oraz skały żyłowe kwaśne i zasadowe, kruszywo naturalne,			
-walory geotechniczne..-	skupiska odkrytych skałek ,przed wojną wydobywano uran		X	
Kulturowy				
-walory architektury	Pałace: zespół pałacowo-parkowy w Wojanowie, zespół pałacowo- parkowo- folwarczny w Bobrowie, zabudowa ruralistyczna wsi Wojanów, łańcuchowy typ zabudowy zwartej wzdłuż głównej drogi i rozrzuconej na okolicznych wzniesieniach w Bobrowie, układy osadnicze są ściśle wkomponowane w oś doliny rzecznej dworzec PKP z XIXw.z tunelem, gotycki kościół pw Wniebowzięcia NMP z XIVw. Rozbudowany w XVI w . Kamienny mur (pozostałość po dawnym obronnym) otaczający kościół , średniowieczne tablice nagrobne,		X	
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	Domy o konstrukcji przysłupowo – szachulcowej z lat 1860- 1890			
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	j.w			
-zabytki i pamiątki historyczne	Pałace, kościół, pomnik ofiar z I wojny światowej, cmentarz ewangelicki		X X	X
-osobliwości kulturowe.....	j.w			X
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	brak			
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	Odpust 15 sierpnia-święto kościelne	X		
-tradycje, obrzędy, gwara.....	Wielkanoc czuwanie przy grobie, procesja w Boże Ciało,			
-legendy, podania i fakty historyczne.....	Bogate tradycje i dzieje możnych rodów- historia sołectwa związana jest z panowaniem głównie Zedlitzów Schaffgotschów.			
-przekazy literackie.....				
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	Historia związana z pałacami		X	
-specyficzne nazwy.....	Karczma sądowa, Jasiowa Dolina, Bliźniaki	X X		
-specyficzne potrawy.....	brak			
- dawne zawody...	brak			



- zespoły artystyczne, twórcy	-trasy rajdów rowerowych, samochodowych - imprezy kulturalno-rekreacyjne Festyn Rodzinny Rozmaitości nad Bobrem		X X	
-------------------------------	---	--	--------	--

ANALIZA ZASOBÓW CZ II				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obowiązującym dokumentem planistycznym jest Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Mysłakowice, działki pod zabudowę głównie w obrocie prywatnym i w ramach działalności ARN, duże wyłączenia z racji występowania terenów zalewowych i ochrony krajobrazu		X	
-działki pod domy letniskowe.....			X	
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....				
-pustostany mieszkaniowe.....	Dom po pożarze zgłiszcza			
-pustostany poprzemysłowe.....	Po byłym gospodarstwie rolnym		X	Po przejęciu i zagospodarowaniu
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.	Założenie pałacowo-parkowo-folwarczne Boberstein- wymaga ochrony i restauracji			X po wykonaniu remontu
Infrastruktura społeczna	światlica-ograniczona funkcjonalność			
-plac publicznego spotkań, festynów.....	Działka przed pałacem Boberstein		X	
-sale spotkań, światlice , kluby...-			X	
-miejsca uprawiania sportu...-trasy rowerowe	Ścieżki pieszo- rowerowe, szlak turystyczny, W planach pole golfowe, boisko sportowe,		X	
-miejsca rekreacji...-	Pałac Wojanów; basen sauna siłownia kort tenisowy, odnowa biologiczna, boisko, plac zabaw dla dzieci			X
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	Drogi rowerowe-tak, szlaki turystyczne: Góry Sokole, Szwajcarka, Rudawy Janowickie w okolicach dworca PKP		X	
-szkoły..	brak			



-przedszkola..	brak			
-biblioteki...-kącik książki w świetlicy		X		
-placówki opieki społecznej...	brak			
-placówki służby zdrowia.....	brak			
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.	Prawie w 100% wsie zwodociągowane i skanalizowane			X
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).	Droga powiat. Asphalt-ok 4,5 km drogi gminne; asphalt. ok 3km, tłuczniowe ok 10 km, oświetlenie Wojanowa 90% , oświetlenie Bobrowa ok 40%		X	
chodniki, parkingi, przystanki...-przystani i parkingi ,	Chodnik- odcinek ok 200m w Wojanowie koło kościoła Wygospodarowane i wyremontowane społecznie		X	
sieć telefoniczna .i dostępność internetu. -w 100%				X
telefonnia komórkowa.- w 100%			X	
Inne -sieć gazowa średniego ciśnienia Wojanów, punkty świetlne Wojanów, Bobrów w 50 % (projekt w trakcie realizacji				



ANALIZA ZASOBÓW CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo				
- Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Baza transportowa, hodowla bydła, sklep minimarket ABC, warsztaty samochodowe(3) usług leśne stolarstwo, Pałac Wojanów- łącznie ok 100 miejsc pracy.	X X	X	
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i produkty.....	brak			
-gastronomia.....	Bar uniwersalny	X		
-miejsca noclegowe.....	Pałac Wojanów-lokomotywa i chluba, agroturystyka(2)	X		X
-gospodarstwa rolne	Łąki, pastwiska, uprawy zbóż-7 gospodarstw produkcyjnych	X		
-uprawy hodowle,.....	Bydło mleczne			
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	brak			
-zasoby odnawialnych energii.-	są warunki do uprawy specjalnej roślinności-wierzba energetyczna	X		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
-środki udostępniane przez gminę.....	Fundusz sołecki		X	
- środki wypracowywane.-	rozwinięty wolontariat+ inicjatywa Stowarzyszenia		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
-Autorytety i znane postacie we wsi.....	Ok.650 mieszkańców ogółem LIDERZY LOKALNI: Rada Sołecka, Stowarzyszenie, Radna, Ksiądz, Rada Parafialna	X		
-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą -	Brak			
-Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.-	Były mieszkaniac sprzed II wojny światowej, architekt, właściciel minimarketu, prezes firmy odzieżowo- reklamowej, ekonomiści, pedagodzy, inżynierowie, byli żołnierze zawodowi i policjanci		X	
-Przedsiębiorcy, sponsorzy.-	mieszkaniec- obywatel Holandii, mini market ABC, gospodarstwa agroturystyczne, warsztat samochodowy, firma reklamowo- odzieżowa, członkowie stowarzyszenia		X	
-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych.....	Świetlica			
-Pracownicy nauki.	dr-Akademia Ekonomiczna		X	



-Związki i stowarzyszenia.-	Stowarzyszenie Sołectwa Wojanów-Bobrow			X
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)- Nowiny Jeleniogórskie, Jelonka,	Reklama imprez, wydarzeń wywiady i informacje	X		
-Współpraca zagraniczna i krajowa..	-kontakty indywidualne grupa byłych mieszkańców z Niemiec	X		
Informacje dostępne o wsi				
-Publikatory, lokalna prasa..-	Mysłakowice i Okolice	X		
-Książki, przewodnik –	wydawnictwa promocyjne Gminy Mysłakowice		X	
-Strony www.-	Gok świetlica Wojanów 38 58-508 Jelenia Góra. gok-wojanow@wp.pl	X		



2. Analiza SWOT

SILNE strony		SŁABE strony	
(ATUTY WEWNĘTRZNE)		(SŁABOŚCI WEWNĘTRZNE)	
(CZYNNIKI WEWNĘTRZNE)			
T	1. Atrakcyjne położenie geograficzne i warunki naturalne.	S	1. Zła jakość dróg gminnych.
T	2. Wartości kulturowe, założenia pałacowo parkowe, kościół	S	2. Niedostateczna ochrona przeciwpowodziowa
S	3. Gęsta sieć dróg i dogodne warunki komunikacyjne z miastem Jelenia Góra	S	3. Brak nowoczesnej bazy kulturalnej i sportowej
S	4. Dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna	S	4. Niepełne oświetlenia Bobrowa
B	5. Dobre warunki dla rozwoju turystyki i rekreacji	B	5. Słabo rozwinięta infrastruktura turystyczna i usługowa – agroturystyka, gastronomia
B	6. Działalność Pałacu Wojanów z bogatą ofertą rekreacyjną	T	6. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
J	7. Wyróżniająca się aktywność lokalnych liderów.	B	7. Niszczący zabytek -Zespół Pałacowo - Parkowo -Folwarczny w Bobrowie.
J	8. Poprawiający się wizerunek wsi (czystość , estetyka, zagospodarowanie wybranych miejsc)	B	8. Zaniedbane nieruchomości Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, które w rażący sposób psują wizerunek wsi.
		B	9. Ograniczona dostępność do środków na odnowę i rozwój sołectwa.
		B	10. Zła nawyki i postawy społeczne dużej części mieszkańców
		J	



X SZANSE	X ZAGROŻENIA
(OKAZJE ZEWNĘTRZNE PŁYNĄCE Z OTOCZENIA)	(ZAGROŻENIA PŁYNĄCE Z OTOCZENIA)
(CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE)	
1. Zainteresowanie sołectwem inwestorów gospodarczych. B 2. Odrestaurowanie zabytków i zagospodarowanie terenów stanowiących atrakcyjny produkt. turystyczny i dających nowe miejsca pracy. B 3. Poszerzenie klientów sektora usług turystyczno – rekreacyjnych rozwijanych w sołectwie B 4. Rozbudowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej ze środków gminnych i pozyskanych z zewnątrz. B 5. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Wojanowa i Bobrowa. T 6. Regulacja i konserwacja rzeki Bóbr i Karpnickiego Potoku. J 7. Ranga Parku Kulturowego Kotliny Jeleniogórskiej. T 8. Lepsze wykorzystanie kapitału ludzkiego. Aktywność i przedsiębiorczość mieszkańców. J 9. Systematyczna realizacja gminnych zadań inwestycyjno-remontowych. Zaspakajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców. S 10. Wspieranie oddolnych inicjatyw i przedsięwzięć służących celom publicznym . J	1. Nieadekwatność kierowanych środków finansowych w stosunku do potrzeb rozwojowych wsi B 2. Bierność organów odpowiedzialnych za utrzymywanie stanu zaniedbania obiektów zabytkowych i terenów rekreacyjnych T 3. Opóźnienia w realizacji projektu konserwacji i regulacji rzeki Bóbr i Karpnickiego Potoku J 4. Niszczenie dróg ciężkim transportem S 5. Chaotyczna i zbyt gęsta zabudowa T 6. Słabe zaangażowanie mieszkańców w życie publiczne wsi; niska kultura społeczności lokalnej; postawy krytyczno- roszczeniowe J 7. Bierność zawodowa bezrobotnych i właścicieli gospodarstw rolnych; pauperyzacja społeczności; rozwój patologii społecznych. J



11. Zmiana postaw społecznych ,
wzrost świadomości obywatelskiej i
ekologicznej

J



3. Analiza potencjału rozwojowego sołectwa Wojanów Bobrów

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

()

Obszar silny, otoczenie
zewnętrzne obojętne

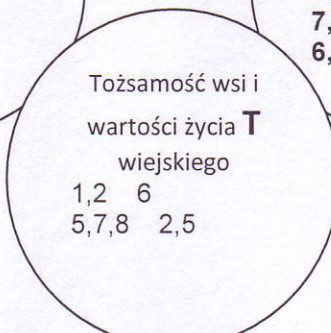
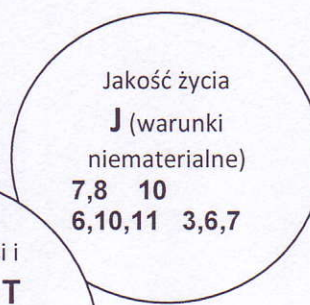
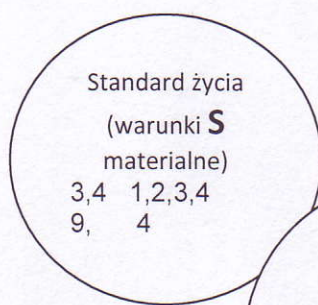
2	3
1	3

(+) =

2	1
4	1

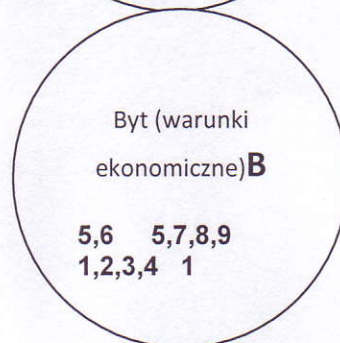
(-) =

obszar słaby
Otoczenie zewnętrzne
niepewne



2	3
1	3

(+) =



Obszar, silny
otoczenie zewnętrzne
obojętne

2	4
4	1

(-) +

Obszar słaby
Otoczenie zewnętrzne będzie sprzyjać



4. Wizja sołectwa Wojanów Bobrów

Wizja hasłowa:

**DO NAS ,DO NAS MIŁY BRACIE
TU NATURA , REKREACJA I KULTURA CZEKA NA CIĘ!**

Wizja opisowa:

SOŁECTWO WOJANÓW – BOBRÓW to ludzie i miejsce o wyrazistej i akceptowalnej tożsamości, oferujący atrakcyjny produkt turystyczny, zagospodarowane przestrzenie w sposób harmonijny, zapewniający ład i ochronę krajobrazu, gdzie standard i jakość życia mieszkańców są zgodne z ich oczekiwaniami, o rozwiniętym poczuciu wspólnoty i dużym zaangażowaniu mieszkańców w sprawy publiczne.

5. Program krótkoterminowy odnowy wsi Wojanów Bobrów na okres maj 2010 / maj 2011

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację?		Punktacj a	Hierarc hia
			Orga nizac yjnie	Finan sowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne przedsięwzięcia realizowane w ramach wolontariatu	Kompletna wizualizacja odnowy wsi w miejscowościach Wojanów i Bobrów Wrzesień 2010	TAK	TAK	3,3,4,1, 2 13	III
Na czy nam najbardziej zależy?	W pełni i dobrze wykorzystać fundusz sołecki w 2010 r.	Budowa wiaty przystankowej oraz instalacja znaków drogowych (strefa ograniczonej prędkości i lustra) sierpień 2010	TAK	TAK	5,5,3,4, 1, 18	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Lekceważenie przez mieszkańców i podmioty funkcjonujące na terenie sołectwa prawa, obowiązków i zasad dotyczących czystości, porządku, bezpieczeństwa publicznego i ruchu drogowego	Oddziaływanie na właścicieli i użytkowników przy zastosowaniu różnorodnych środków: apele, interwencje, postępowanie administracyjne i karne itp praca ciągła 2010/2011	TAK	TAK	2,1,2,2, 4, 11	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uregulowanie gospodarki ściekowej	Powszechne przyłączenie gospodarstw do nowej sieci kanalizacji sanitarnej(akcja informacyjna, zachęty materialne, nadzór administracyjny) rozpoczęcie od czerwiec 2010- systematycznie zakończenie maj 2011	TAK	TAK	4,4,5,5, 5, 23	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	.Poprawa wizerunku sołectwa	Przeprowadzenie prac porządkowych, ukwiecenie i zainstalowanie urządzeń dekoracyjnych. Praca ciągła maj 2010/ 2011	TAK	TAK	1,2,1,3, 3, 10	V

6. Plan i program odnowy wsi Wojanów - Bobrów na lata 2010-2025

I. Plan rozwoju				II. Program odnowy wsi na lata 2010 - 2025	
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi?	2. Co pomoże osiągnąć cele?		3. Co może przeszkodzić?	Projekty Co wykonamy?	
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?		
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO					
1.Ochrona krajobrazu kulturowo-przyrodniczego. 2.Zapewnienie ładu przestrzennego i dobrego wizerunku sołectwa. 3.Dbanie o pamiętki historyczne.	Rudawski Park Krajobrazowy, rzeka Bóbr Karpnicki Potok, stawy akwen po byłej żwirowni, lasy łąki, zwierzęta leśne, zabytkowe założenia pałacowo parkowe, kościół „pomnik ofiar I wojny światowej budynek nr 38 cmentarz ewangelicki, zabudowa mieszkaniowa, miejsca publiczne	-Położenie geograficzne i warunki naturalne - Wartości kulturowe -Poprawiający się wizerunek wsi (czystość , estetyka, zagospodarowanie wybranych miejsc) -Odrestaurowanie zabytków i zagospodarowanie terenów stanowiących atrakcyjny produkt. turystyczny i dających nowe miejsca pracy. -Opracowanie miejscowego planu	.Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Niszczący zabytek -Zespół Pałacowo -Parkowo -Folwarczny w Bobrowie. -Deficyt kierowanych środków finansowych w stosunku do potrzeb rozwojowych wsi -Utrzymanie stanu zaniechania obiektów zabytkowych i terenów	1.Restauracja zabytków: -zespół pałacowo-parkowo-folwarczny w Bobrowie. kościół parafialny Wniebowzięcia NMP w Wojanowie (epitafia, wnętrze, kamienny mur) Monitowanie u konserwatora zabytków i w UG o korzystne rozwiązanie problemu niszczonego pałacu i zabudowy okotopałacowej ? 2. Realizacja planu ochrony przyrody Rudawskiego Parku Krajobrazowego; urządzenie ścieżki edukacyjnej. 3. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Wojanowa i Bobrowa 4. Remont budynku nr 38 w Wojanowie wyróżniającego się wielkością i typową dla regionu konstrukcją architektoniczną. 5. Wyeksponowanie i oznakowanie pomnika ofiar I Wojny Światowej 6. Uporządkowanie terenu dawnego cmentarza ewangelickiego w Bobrowie; umieszczenie tablicy pamiątkowej.	



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

		zagospodarowania przestrzennego dla Wojanowa i Bobrowa. -Nadanie rangi instytucji Park Kulturowy Kotliny Jeleniogórskiej.	rekreacyjnych -Chaotyczna i zbyt gęsta zabudowa	7. Uporządkowanie drzewostanu przy drogach na terenie sołectwa -wycinka starych zagrażających i chorych drzew, nowe nasadzenia jarzębiny sudeckiej i żywopłotów
B. STANDARD ŻYCIA				
1.Osiągnięcie odpowiedniego stanu, i jakości infrastruktury technicznej w przestrzeni publicznej	Drogi gminne tłuczniowe i asfaltowe, działki nr 111,112,113,w Wojanowie dz. nr 43/7 i 27 w Wojanowie, droga powiatowa w Wojanowie Karpnicki	-Gęsta sieć dróg i dogodne warunki komunikacyjne z miastem Jelenia Góra -Dobre rozwinięta infrastruktura techniczna -Systematyczna realizacja gminnych zadań inwestycyjno - remontowych. - Zaspakajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców. -Wsparanie oddolnych inicjatyw i przedsięwzięć służących celom	-Zła jakość dróg gminnych. -Brak nowoczesnej bazy kulturalnej i sportowej- -Niepełne oświetlenia Bobrowa -Niska dostępność do środków na odnowę i rozwój sołectwa. - Deficyt kierowanych środków finansowych w stosunku do potrzeb rozwojowych wsi	1. Realizacja opracowanego technicznego projektu pn : stworzenie małej architektury przy drodze powiatowej w Wojanowie(działki nr 111,112,113). 2. Realizacja projektu- Budowa drogi od pałacu do budynku nr 19 wraz ze stworzeniem kompleksu rekreacyjnego na działce nr 43/ 6 w Bobrowie 3. Odbudowa i remont dróg gminnych: -Bobrow -tłuczniowe -Bobrow-Łomnica -Bobrow nr 149 (złagodzenie zakrętów, umocnienie pobocza, zamontowanie barier) -Wojanów - Jasiowa Dolina -Wojanów -dojazdowe do powiatowej - Wojanów - Dąbrowica
2.Stworzenie nowoczesnej infrastruktury społecznej.	Potok przepust ,sieć gazowa średniego ciśnienia.			4. Wykonanie pełnego oświetlenia drogowego w Bobrowie (I, III, IV etap realizacji projektu technicznego) i uzupełnienie punktów świetlnych w Wojanowie. 5. Modernizacja przepustu na Karpnickim Potoku (obok budynku nr 3 w Bobrowie)
3.Dbanie o estetykę wsi				6. Urządzenie boiska sportowego na części działki nr



			publicznym .	-Niszczenie dróg ciężkim transportem	36/7 (via a vis pałacu) oraz kompleksu sportowo-rekreacyjnego na działce nr 27 w Wojanowie 7. Budowa sołeckiego domu kultury 8. Remont drogi powiatowej w Wojanowie III etap ok. 700m. 9. doprowadzenie gazu do odbiorców indywidualnych i zbiorowych
C. JAKOŚĆ ŻYCIA					
1. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego, w tym wzmocnienie ochrony przeciwpowodziowej. 2. Zapewnienie poczucia praworządności i minimalizowanie zagrożenia przestępczością 3. Rozwój i umocnienie poczucia wspólnoty i kształtowanie właściwych postaw obywatelskich mieszkańców sołectwa. 4. Podwyższenie świadomości ekologicznej i społecznej mieszkańców 5. Rozszerzenie oferty spędzania wolnego czasu w miejscu zamieszkania	Rzeki Bóbr, Karpnicki Potok Rada Sołecka ,Stowarzyszenie sołectwa Wojanów-Bobrow, Liderzy lokalni, sponsorzy, osoby z umiejętnościami strona www. Lokalna prasa.	-Lokalni liderzy Poprawiający się wizerunek wsi (czystość , estetyka, zagospodarowanie wybranych miejsc) - Regulacja i konserwacja rzeki Bóbr i Karpnickiego Potoku. -Lepsze wykorzystanie kapitału ludzkiego. Aktywność i przedsiębiorczość mieszkańców. -Wspieranie oddolnych inicjatyw i przedsięwzięć służących celom publicznym . - Zmiana postaw	-Niedostateczna ochrona przeciwpowodziowa -Zaniebane nieruchomości Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa. -Złe nawyki i postawy społeczne dużej części mieszkańców -Opóźnienia w realizacji projektu konserwacji i regulacji rzeki Bóbr i Karpnickiego Potoku -Słabe zaangażowanie mieszkańców w		1.regulacja rzeki Bóbr: Realizacja projektu budowlano - wykonawczego 2.Udrożnienie i konserwacja Karpnickiego Potoku. 3.zabezpieczenie brzegu rzeki Bóbr koło mostu w Bobrowie (mur Kamienny) 4.Instalacja znaków drogowych, progów zwalniających. 5.Współpraca z policją w zakresie przestępczości i patologii społecznych. 6.Podejmowanie działań na rzecz poprawy czystości i porządku: apele, interwencje, postępowanie administracyjne roboty interwencyjne, czynny obywatelskie. 7.Organizacja imprez kulturalnych edukacyjnych i rekreacyjnych integrujących i aktywizujących. lokalną społeczność: -Rodzinny Festyn „Rozmaitości nad Bobrem” -Spotkania okolicznościowe (dzień kobiet, dzień matki, Jubileusze itp.) -Szkolenia i warsztaty tematyczne: -Świadomy, aktywny i odpowiedzialny obywatel kraju i członek wspólnoty samorządowej -Założenia strategii odnowy wsi Wojanów i Bobrow- udział mieszkańców w jej realizacji-



		społecznych , wzrost świadomości..	życie publiczne wsi; niska kultura społeczności lokalnej; postawy krytyczno-rozszerzeniowe	-Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości- - Prawo budowlane przeciwdziałanie samowoli - Organizacje pozarządowe- po co i dla kogo? - Co łączy a co dzieli mieszkańców sołectwa -Spotkania edukacyjno-kulturalne,,Czwartkowe podwieczorki" „pół żartem pół serio"
D. BYT				
1.Wykreowanie produktu turystycznego. 2 Rozwój turystyki. 3.Zmniejszenie bezrobocia. 4.Wzrost zamożności mieszkańców sołectwa.	Pałac w Wojanowie, kościół, założenie - pałacowo- parkowo-folwarczne w Bobrowie .Rzeka Bóbr, rudawski park Krajobrazowy, szlak turystyczny, drogi gminne i powiatowe, Fundacja Dolina Pałaców i Ogrodów, Stowarzyszenie Sołectwa Wojanów-Bobrów, Rada Sołecka, teren po byłej żwirowni teren między Bobrowem a Karpnikami i dz. Nr 43/ 6 w Bobrowie działka nr 43/5	-Dobre warunki dla rozwoju turystyki i rekreacji -Działalność Pałacu Wojanów -Poprawiający się wizerunek wsi (czystość , estetyka, zagospodarowanie wybranych miejsc) Zainteresowanie sołectwem inwestorów gospodarczych. -Odrestaurowanie zabytków i zagospodarowanie terenów stanowiących atrakcyjny produkt. turystyczny i dających nowe miejsca pracy.	-Słabo rozwinięta infrastruktura turystyczna. -Niszczący zabytek -Zespół Pałacowo -Parkowo -Folwarczny w Bobrowie. -Zaniedbane nieruchomości Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa. -Niska dostępność do środków na odnowę i rozwój sołectwa. -Utrzymanie stanu zaniedbania obiektów zabytkowych i	1.Stworzenie tras wycieczkowych dla turystów z wyeksponowaniem lokalnych atrakcji przyrodniczo-kulturowych 2.Jednolite oznakowanie turystyczne sołectwa (tablice na wybranych obiektach i kierunkowskazy) 3.Nawiązanie współpracy indywidualnych przedsiębiorców z miejscowymi podmiotami gospodarczymi w zakresie rozwijania usług komplementarnych dla gości pałaców. 4.Modernizacja ścieżki rowerowej Bobrów-Karpniki. 5.Zagospodarowanie byłej żwirowni na cele rekreacyjno – sportowe.(plaża, zaplecze sanitarne, usługi gastronomiczne wypożyczalnie sprzętu pływającego, parkingi) 6.Stworzenie małej przystani kajakowej na rzece Bóbr na działce nr 43/5 w Bobrowie i miejsca wypoczynku. 7.Zagospodarowanie terenu na cele sportowo-rekreacyjne zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla części Bobrowa i części Karpnik (pozyskanie inwestorów = oferta promocyjna) 8. Oddziaływanie na podmioty promujące gminę i region do informowania o ofercie turystycznej sołectwa i zachęcania do skorzystania z niej.



		-Poszerzenie klientów sektora usług turystycznych – rekreacyjnych rozwijanych w sołectwie -rozbudowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej. -Lepsze wykorzystanie kapitału ludzkiego. - Aktywność i przedsiębiorczość mieszkańców.	terenów rekreacyjnych -Bierność zawodowa bezrobotnych i właścicieli gospodarstw rolnych; pauperyzacja społeczności; rozwój patologii społecznych.	
--	--	--	---	--

7. Fotografie



Pałac w Wojanowie





Kościół w Wojanowie



Świetlica wiejska



Skwer we wsi Bobrów



Widok na Wojanów

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Mysłakowice
Maria Kuczał
Maria Kuczał