

UCHWAŁA Nr 344/XLIV/2010

R a d y G m i n y M y ś l a k o w i c e

z dnia 29 czerwca 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz wysokości stawki procentowej.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 15, art. 40 ust.1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T. J. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. oraz art. 4 ust. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 9 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459; z 2007 r. Nr 191, 1371 oraz z 2009 r. Nr 206, poz. 1590), art. 68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Gminy Myślakowice uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych.
2. W przypadku wielofunkcyjnego zagospodarowania nieruchomości, bonifikatę określoną w ust.1 stosuje się proporcjonalnie do części nieruchomości wykorzystanej na cele mieszkaniowe.
3. Bonifikatę określoną w ust. 1 stosuje się wyłącznie w przypadku, kiedy użytkownik wieczysty zadeklaruje jednorazowe uiszczenie całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2.

Do opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, ustalonej przy zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w § 1. ust. 1, należy doliczyć koszty sporządzenia przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego nieruchomości.

§ 3.

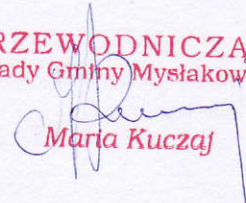
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice.

§ 4.

Traci moc Uchwała nr 375/XLVII/2002 z dnia 25.05.2002r. Rady Gminy Myślakowice w sprawie ustalenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Myślakowice


Maria Kuczaj